



**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

<b>LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN</b>	<b>No.</b> <b>132/2026</b>
---------------------------------	-------------------------------

<b>DATOS DEL PROPIETARIO</b>			
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL: <b>JUANA MARIA SANTOYO PEDROZA</b>			
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*
		TEL.:	*

<b>UBICACIÓN DE LA OBRA</b>				
DOMICILIO:	<b>CALLE LOMA DE LAS CEIBAS No. 167</b>		COLONIA:	<b>FRACC. LOMAS DE LA CAPILLA</b>
ENTRE LA CALLE:	<b>LOMA DE LAS MALVAS</b>	Y LA CALLE:		LOCALIDAD <b>FRACC. LOMAS DE LA CAPILLA</b>

<b>DATOS DE LA OBRA</b>									
GIRO:	MIXTO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I)						TIPO DE LICENCIA	<b>HABITACIONAL</b>	
ESCRITURA No.:	<b>1,125</b>	NOTARÍA:	<b>10(TONALA)</b>		CTA. PREDIAL:	<b>U 034468</b>	CLAVE CATASTRAL:		
DICTAMEN	<b>NO DICTAMEN</b>					ALINEAMIENTO	CUENTA SAMAPA	<b>34474-34404</b>	
SUP. TERRENO	<b>60.00</b>	<b>M2</b>	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN			<b>0.7</b>	<b>1.4</b>		<b>2</b>	<b>3.00 M</b>	<b>N/A</b>	<b>3.00 M</b>
PROYECTO									

<b>DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA</b>						
NOMBRE COMPLETO				NÚMERO DE REGISTRO		
DOMICILIO:	*			TEL.	*	
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*	
				CÉDULA ESTATAL		
				CÉDULA FEDERAL		

<b>CALIFICACIÓN</b>									
CONCEPTO			CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE			
<b>ART. 41, I, A, 2 a (Licencia de Construccion)</b>			<b>35.60</b>	<b>M2</b>	<b>\$27.33</b>	<b>\$972.95</b>			
<b>ART. 105 I a. Forma Impresa</b>			<b>1.00</b>	<b>PZA</b>	<b>\$80.24</b>	<b>\$80.24</b>			
<b>ART. 28 Negocios Juridicos</b>			<b>35.60</b>	<b>M2</b>	<b>\$42.50</b>	<b>\$1,513.00</b>			
ORDEN DE PAGO:	<b>324</b>	FECHA DE PAGO:	<b>29/04/2026</b>	PLAZO OTORGADO:	<b>730 DIAS</b>	RECIBO:	<b>16596</b>	TOTAL	<b>\$2,566.19</b>

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 06 DE MAYO DE 2026

ATENTAMENTE:

ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS  
2024 - 2027  
GOBIERNO MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO

